

Ankommende (Radfahrer) werden direkt auf den neuen Platz gelenkt und können sich im oder vor dem Restaurant niederlassen. Eine besondere Attraktion ist die auf dem Dach des Hotels verortete „Sky-Bar“ die einen freien Blick zur Donau und zur historischen Altstadt präsentiert. In den Obergeschossen des Hotels können auch die geforderten Seminarräume (sowie die Frühstücksbar des Hotels) untergebracht werden, welche für einen einzigartigen Aufenthalt in Riedlingen an der Donau sorgen.

Mobilität und Versorgungsinfrastruktur

Die vorgegebenen, großzügigen Flächen für die Versorgungsinfrastruktur sowie die Parkierungsflächen für das gesamte Gebiet werden gebündelt an die Alte Unlinger Straße gelegt und anhand eines grünen Rückgrats eingegrünt. Durch die Entscheidung zur Platzierung einer großen Quartiersgarage in Kombination mit dem Lebensmittel- und Drogeriemarkt wird nicht in den Untergrund eingegriffen und damit der Bodenaushub minimiert. Die großzügige Dachfläche des neuen Versorgungsschwerpunkts kann als Energiedach und Gründach mit Dachgartennutzung ausgebaut werden, sodass dadurch eine positive Energiebilanz für das gesamte Gebiet entsteht. Damit ist das Gebäude ein Katalysator für das Thema „Elektromobilität“: Es beinhaltet Angebote für Lastenradverleih, Car-Sharing und Ladestationen. Die ringsherum begrünte Fassade vermittelt einen grünen Charakter des Gebäudes und ermöglicht zugleich Evaporation, Interzeption, welche für das Mikroklima von hoher Bedeutung sind. In Ergänzung zum großformatigen Mobilitätsneubau erhält der Info-Point an der Hindenburgstraße für das Thema der Mobilität eine wichtige Aufgabe. Die Ausrichtung des eingeschossigen Neubaus vermittelt zwischen den bestehenden Gebäudestrukturen und leitet in das Gebiet ein. Hier werden zudem die Fahrradstellplätze untergebracht und ein attraktiver Wartebereich für die Bushaltestelle eingerichtet.

Im Gebiet der historischen Stadthalle und Viehmarkthalle entsteht ein neuer Stadtteil, der sich bewusst mit seiner historischen Bedeutung auseinandersetzt und damit die Identität der gesamten Umgebung stärkt. Ein Ort für alle Bewohner\*innen der Stadt Riedlingen, für Besucher\*innen; ein Ort, der einladet zum Schlendern, Flanieren, Verweilen, Treffen, Besuchen, Arbeiten, Spielen und vor allem zum Leben.

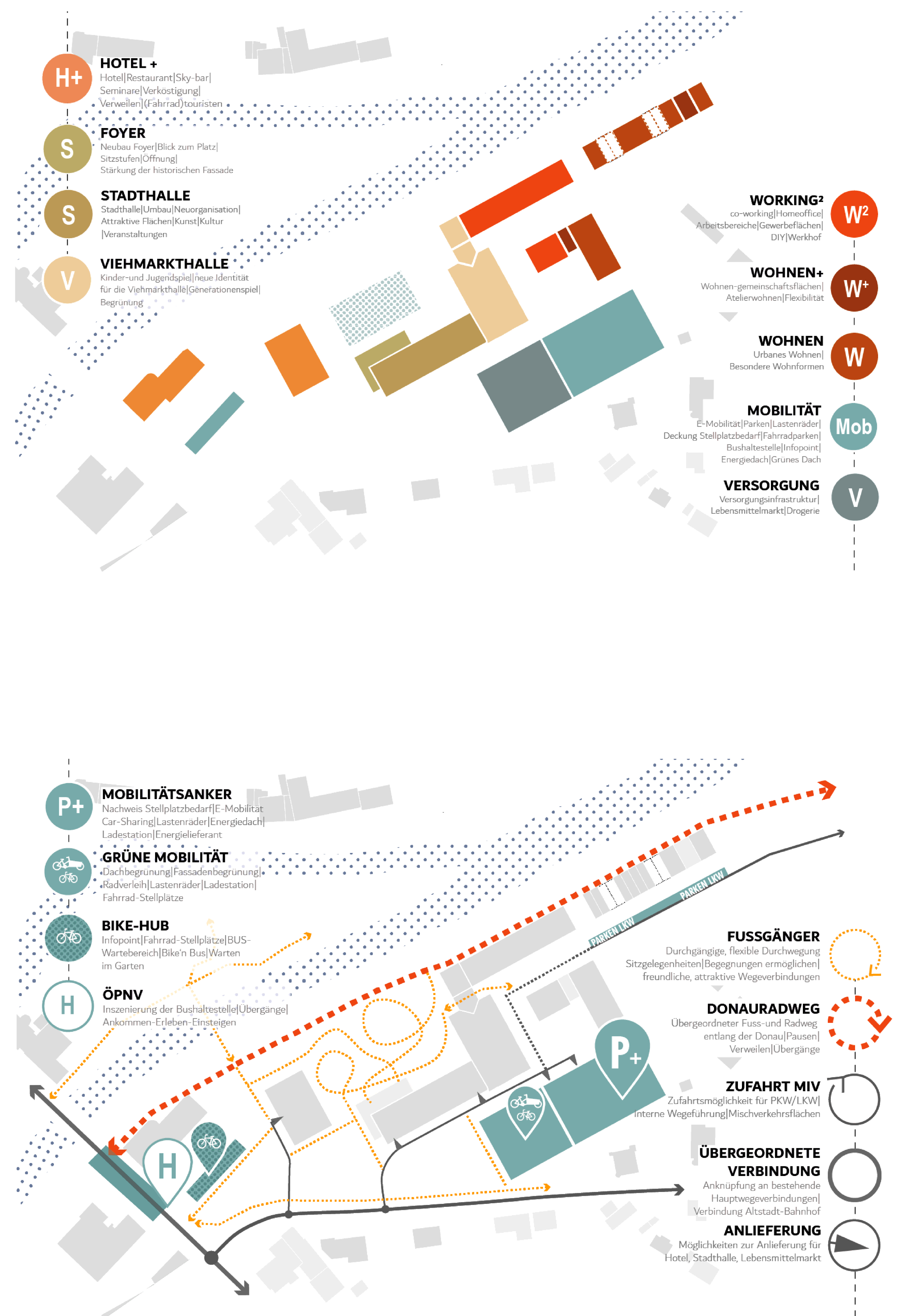


VISION STADTHALLENAREAL AN DER DONAU (2x DIN A4)



MITTELMARKT | PARKEN  
LESEGARTEN | WOHNHOF  
WOHN- / ARBEITSRAUM  
WERKHOF | SCHLACHTHAUSSTRASSE  
EHEM. BULLENSTÄLLE  
Fuss- und Radweg  
DONAUKANAL

SCHNITTANSICHT NORD - SÜD // WERKHOF  
M 1:200



NUTZUNGEN

MOBILITÄT